



## MODERNE 4½-ZIMMER-WOHNUNG

mit 137 m<sup>2</sup> Nettowohnfläche plus 2 Balkone  
Bachtelenrain 20, 3098 Schliern b. Köniz



- 137 m<sup>2</sup> Nettowohnfläche
- Neuwertiger Zustand (Baujahr 2016)
- Hoher Ausbaustandard
- Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit 58 m<sup>2</sup>
- 2 Badezimmer (Badewanne und bodenebene Dusche)
- Waschturm in der Wohnung
- Westseitiger Balkon mit 18 m<sup>2</sup>
- Ostseitiger Balkon mit unverbaubarer Sicht ins Grüne
- Keller
- Lift
- Beliebtes Wohnquartier
- Bushaltestelle in 2 Gehminuten erreichbar



### Verkaufsrichtpreise

Wohnung	CHF	1 100 000.-
Einstellhallenplatz	CHF	35 000.-

**Nutzen- und Schadenübergang** nach Vereinbarung

## IHR BERNER IMMOBILIENDIENSTLEISTER SEIT 50 JAHREN

### AUSKUNFT UND BESICHTIGUNG

Monika Röthlisberger  
Telefon 031 357 05 58  
monika.roethlisberger@jordi-liegenschaften.ch